

# 中共昌江区委农村工作领导小组办公室

昌农办字〔2026〕1号

## 关于帮扶项目资产处置的批复

丽阳镇、新枫街道：

关于你们处置及变更相关帮扶项目资产的请示已收悉，为有效盘活闲置资产、优化资源配置，加快推进乡村兴产业发展，经区委农村工作领导小组研究决定，同意对你们报来的以下项目进行处置并收回衔接资金至区财政局。详见附件。

附件：昌江区帮扶资产申请处置明细

中共昌江区委农村工作领导小组办公室

2026年1月28日





# 昌江区帮扶资产申请处置明细

乡镇	序号	行政村	经营性项目名称	关联资产	资产原值 (元)	失败原因	处置申请	收回资金
丽阳镇	1	枫林村	昌江区-丽阳镇_产业项目_淑媛食品加工有限公司(2018年枫林村)	1	200000	景德镇市淑媛食品有限公司于2023年停止经营。合同到期后,该公司未按约定返还入股本金20万元,也未支付后续分红。枫林村委会于2024年向景德镇市昌江区人民法院提起诉讼并胜诉,于2025年11月3日申请强制执行,但目前本金尚未追回。	先行对该项目予以注销。	后续通过法院执行追回的资金,将按规定程序全额退回财政指定账户。
丽阳镇	2	港南村	港南村王阿婆蔗糖农民专业合作社	4	400000	该项目于2019年11月上旬正式投产经营,2019年至2022年项目共计产生收益117013元,受蔗糖原材料价格持续上涨、熬糖人工成本高、产品销售渠道狭窄等多重因素影响,该糖厂长期处于亏损状态,已无法维持正常生产经营(同时无法办理小作坊食品加工许可证),资产处于闲置状态。	将项目核心固定资产——房屋建筑物(评估值110984.91元)用途变更为“港南村文体中心”,作为村级公益性资产使用。项目剩余的机械设备、办公家具、库存产成品、辅助材料及低值易耗品整体打包,按评估总价15164元残值收入上缴财政。	房屋建筑物(评估值110984.91元)用途变更为“港南村文体中心”,回收15164元
丽阳镇	3	洪家村	甘蔗糖加工厂	4	600000	受蔗糖原材料价格持续上涨、熬糖人工成本高、产品销售渠道狭窄等多重因素影响,该糖厂长期处于亏损状态,已无法维持正常生产经营,资产处于闲置状态。	将项目核心固定资产——房屋建筑物(评估值28.4962元)用途变更为“洪家村骨灰堂”,作为村级公益性资产使用。项目剩余的机械设备、办公家具、库存产成品、辅助材料及低值易耗品整体打包,按评估总价24451元进行转让回收。	房屋建筑物(评估值284962元)用途变更为“洪家村骨灰堂”,回收24451元。

# 昌江区帮扶投资资产申请处置明细

乡镇	序号	行政村	经营性项目名称	关联资产	资产原值 (元)	失败原因	处置申请	收回资金
丽阳镇	4	丽阳村	油茶种植	3	300000	2021年冬至期间，因村民祭祖引发山火，导致130亩油茶林全部烧毁。虽经补种，但因成活率低加之2025年特大旱影响，补种茶苗大量死亡，项目彻底失败。	按失败项目进行处置，并依据清算评估结果，将剩余资产按评估价值（48880元）予以核销收回，残值收入上缴财政。	48880元
丽阳镇	5	山田村	昌江区-丽阳镇-产业发展-生产项目-水稻种植（22年山田村120万）	1	1200000	22年以来4年中就有三年干旱，近两年更是严重干旱，导致水稻大面积干旱无收，水稻种植项目一直效益底下，近两年更是亏损状态，该水稻种植项目难以创造效益。	申请对该项目按失败项目进行处置，并依据第三方会计事务所清算评估结果，直接分红全村脱贫户部分（即90000元）不予收回，将清算剩余资金加村集体账户留存资金，合计（856578.30元）予以核销收回，收入上缴财政。	856578.30元
丽阳镇	6	余家村	余家果园	2	500000	因抚育管护成本高昂、市场收益不佳，长期处于收不抵支的亏损状态。2025年遭遇严重干旱，大棚内火龙果大面积死亡，项目难以继续。	对该项目按失败项目进行处置，并依据清算评估结果，将剩余资产按评估价值（19,270元）予以核销收回，残值收入上缴财政。	19270元
丽阳镇	7	余家村	余家村“四个一”果园项目	1	327000	因抚育管护成本高昂、市场收益不佳，长期处于收不抵支的亏损状态。2025年遭遇严重干旱，果树死亡率较高，项目难以继续。	对该项目按失败项目进行处置，并依据清算评估结果，将剩余资产按评估价值（42,040元）予以核销收回，残值收入上缴财政。	42040元
合计				16	3527000	申请调整7个经营性项目，变更2个资产（估值为395946.91元）用途为公益类，回收资金1006383.3元。		

# 昌江区帮扶资产申请处置明细

乡镇	序号	行政村	经营性项目名称	关联资产	资产原值 (元)	失败原因	处置申请	收回资金
新枫街道	1	三河村	老灯沿河路段实 施路灯安装项目	1	80000	2024年,该路段被纳入申遗工作范围, 原有路灯不符合要求,已被申遗项目施 工方整体拆除。	对该项目予以注销。	0
合计				1	80000	申请注销 1 个公益类项目。		

